

Checkliste für Wartung nach VDI 6022 für Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung, für InoAir-System



Tätigkeit		Gegebenenfalls Maßnahme	Wartungsarbeiten vom Nutzer / Betreiber durchzuführen				Wartung durch Fachfirma
			1 Monta	3 Monate	6 Monate	12 Monate	24 Monate
0	Hygieneinspektion siehe Betriebsanleitung						X
1	Außenluftdurchlässe und Kanäle						
1.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	Reinigen und Instandsetzen				X	X
1.2	Zugängliche Luftleitungsabschnitte auf Beschädigung prüfen	Instandsetzen				X	X
1.3	Innere Luftleitungsflächen und Kanäle auf Verschmutzung (besenrein), Korrosion prüfen	Kanalnetz an weiteren Stellen inspizieren, über Reinigungs- erfordernis (nicht nur der sichtbaren Teilbereiche!) entscheiden					X
1.4	Außen/Forluft, Einschub- Schalldämpfer/Drosselemente auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	Instandsetzen oder erneuern; (optional: ggf. Abklatschproben, Laborkosten)				X	X
2.	Luft-Erdwärmetauscher						
2.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Dichtheit, Gerüche, mikrobielles Wachstum und Korrosion prüfen	Reinigen, Spülen und Instandsetzen, ggf. Abklatschtest (Preis auf Anfrage)	X			X	X
2.2	Kondensatableitung und Siphon auf Funktion prüfen und ggf. vom Abwasser getrennt anschließen. Möglichst Trockensiphon verwenden	Reinigen, Instandsetzen, füllen		X		X	X
3.	Luftdurchlässe						
3.1	Luftdurchlässe, eingebaute Lochbleche, Maschendraht oder Siebe auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen (Stichprobe)	austauschen				X	X
3.2	Reinigen der Überströmöffnungen bzw. durchströmten Bauteile	Reinigen				X	X
4.	Luftfilter						
4.1	Auf unzulässige Verschmutzung, Beschädigung (Leckagen) und Gerüche prüfen	Auswechseln bzw. reinigen der betroffenen Luftfilter (Küchenfilter alle 4- 6 Wochen)		X ¹⁾			X
4.2	Außenluftvorfilter stichpunktartig auf Verschmutzung prüfen Spätester Filterwechsel 1. Stufe	Luftvorfilter prüfen + nach max. 12 Monaten wechseln Reinigen			X	X	X

Checkliste für Wartung nach VDI 6022 für Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung, für InoAir-System



Tätigkeit		Gegebenenfalls Maßnahme	1 Monta	3 Monate	6 Monate	12 Monate	24 Monate
4.3	Außenluftfilter-Hauptfilter stichpunktartig auf Verschmutzung prüfen Spätester Filterwechsel 2. Stufe F7 oder F8	Luftfilter austauschen, im Lüftungsgerät oder Filterbox oder Außenluftturm				X	X
5.	Ventilator						
5.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion prüfen	Reinigen					X
6.	Wärmeüberträger						
6.1	Sichtprüfung von Luft-Luft- Plattenwärmeüberträger auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion	Reinigen, Instandsetzen					X
6.2	Defrosterheizung , Heizregister auf - auf Verschmutzung, Beschädigung prüfen	Reinigen und Instandsetzen					X
6.3	Soleerwärmetauscher Luft-Kühl-Register und Kondensatwanne auf Verschmutzung, Korrosion, Beschädigung und Dichtheit prüfen	Prüfen, Reinigen und Instandsetzen		X		X	X
6.4	Alle Kondensatableitungen und Siphons auf Funktion prüfen u. füllen, vom Abwasser abgetrennt anschließen. Möglichst Trockensiphon verwenden	Reinigen und Instandsetzen		X			X
6.5	Hygieneinspektion nach VDI 6022	ggf. Abklatschtest mit Laboruntersuchung - Preis auf Anfrage					X

1) Alle 4-6 Wochen in der Küchenabluft die Filter wechseln, ggf. Reinigen

Es sind die Betriebsanleitungen der Hersteller zu beachten

Raumlufttechnische Anlagen (RLT- Anlagen):

Die Nutzung von Lüftungsanlagen führt zu einer Erhöhung der Luftqualität und soll die DIN1946-6, sowie die VDI 6022 erfüllen.

Um diese Luftqualität zu erhalten, gesundheitlichen Problemen vorzubeugen und um die Leistungsfähigkeit und Nutzungsdauer der Anlagen nicht zu verringern, müssen Lüftungsanlagen regelmäßig gewartet und gereinigt werden.

VDI 6022

Dieser Tatsache trägt die Richtlinie VDI 6022 Rechnung, indem sie von den Betrieben raumlufttechnischer (RLT-) Anlagen eine regelmäßige Wartung und Reinigung verlangt. Sie gilt für alle Lüftungsanlagen, die Räume versorgen, in denen sich Personen mehr als 30 Tage im Jahr oder regelmäßig länger als 2 Stunden pro Tag aufhalten.

(weitere Infos zur VDI 6022 unter www.lueftungssysteme.de)

Verschmutzte und ausgeschaltete Lüftungsanlagen können nicht nur die Gesundheit und Zufriedenheit der Nutzer gefährden, sondern führen auch zu einer Verringerung der Anlagen-Nutzungsdauer und einer Erhöhung der Betriebskosten.

Gehen Sie kein Risiko ein und lassen Sie Ihre Lüftungs-Anlage durch einen zertifizierten (VDI 6022) Mitarbeiter bzw. einer Fachfirma regelmäßig warten und reinigen.



Hygiene-Inspektion gemäß VDI6022 für Lüftungsanlagen in Einfamilienhäusern durch eine Fachfirma

Inspektions-Intervall: alle 24 Monate

Datum der Erstinspektion und Inbetriebnahme: _____
 Firma: _____
 Name: _____

Volumenstrom- und Funktionsprotokoll sind übergeben. Die Einweisung in die Anlage und Wartung ist erfolgt.
 Die Anlagendokumentation, Betriebsanleitungen, Wartungsplaner, Checkliste Wartung_VDI6022 sowie Hygieneinspektion sind zur Verwendung am Gerät aufzubewahren.

Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Name: _____ Unterschrift: _____

Datum: _____ Firma: _____ Lag ein kritischer Befund vor? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wurde der kritische Befund beseitigt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Unterschrift: _____	Datum: _____ Firma: _____ Lag ein kritischer Befund vor? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wurde der kritische Befund beseitigt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Unterschrift: _____
--	--

Bitte vermerken Sie besondere Vorkommnisse auf der Rückseite oder auf einem gesonderten Blatt.



©InovaTech GmbH, Stand 08.02.2019



InovaTech GmbH
 Leipziger Str. 7
 08393 Meerane
 Tel.: 03764/779183-0 Fax: -11
 www.inovatech.de - info@inovatech.de

Geschäftsführer:
 Udo Stäudten, Torsten Müller
 Sitz d. Gesellschaft: 08393 Meerane
 Handelsregister: HRB 27207, Amtsgericht Chemnitz
 Ust.-ID.: DE 280241368

Volksbank- Raiffeisenbank Glauchau e.G.
 BLZ: 87095974
 KtoNr.: 0300023711
 IBAN: DE 13870959740300023711
 BIC: GENODEF1GC1

WARTUNGSPLANER FÜR BETREIBER ODER FACHFIRMA

Wartung durch den Betreiber^{(1) (2)} oder Fachfirma
Inspektionsintervall: alle 3 Monate Kontrolle und 1x jährliche Wartung

Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____
Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____	Datum: _____ Betreiber: _____ Unterschrift: _____

Bitte vermerken Sie besondere Vorkommnisse auf der Rückseite oder auf einem gesonderten Blatt.

- ¹⁾ bei Anlagen ohne Befeuchtung und ohne Kühlung, Inspektions-Intervalle gemäß Checkliste
Wartung_VDI6022: alle 3, 6 bzw. 12 Monate (je nach Anlagenbereich)
- ²⁾ bei Anlagen mit Feuchterückgewinnung, Sole-Erdwärmetauscher
oder Luft-Erdwärmetauscher Inspektions-Intervall: alle 24 Monate.

